

Top Gelegenheit! Doppelhaushälftegrundstück in Mühlal-Traisa



64367 Mühlal

Grundstücksfläche: 262,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 347.500,00 EUR

Scout-ID: 129938829
Objekt-Nr.: 83

Kurzfristig bebaubar:	Ja
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Doppelhaushälfte
GRZ:	0,35
GFZ:	0,70
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

Rüdiger Haab
Versicherungsmakler (BfV)
Haab Consulting - Immobilien
Versicherungen - Kapitalanlagen - Finanzierungen - Bausparen

Ihr Ansprechpartner:

Haab Consulting
Herr Rüdiger Haab
E-Mail: ruediger-haab@t-online.de
Tel: +49 6073 980434
Mobil: +49 163 3980434
Fax: +49 6073 980435
Web: <http://www.haab-consulting.de>

Provision für Käufer: 5,95 % inkl. MWSt.
6.000,- Euro Reservierungsgebühr, wird mit Provision verrechnet.

Top Gelegenheit! Doppelhaushälftegrundstück in Mühlthal-Traisa



64367 Mühlthal

Grundstücksfläche: 262,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 347.500,00 EUR

Objektbeschreibung:

Top Baugrundstück für Einfamilienhaus als Doppelhaushälfte. Bis 2 Vollgeschosse möglich, ausgebautes Dachgeschoss, Dachneigung bis 40 Grad- Sattel-, Pult-, Walm- oder Flachdach möglich.

Lage:

Die Gemeinde Mühlthal liegt verkehrsgünstig ca. 3 KM vor Darmstadt und ist mit der Autobahn sehr schnell erreichbar. Das Neubaugebiet "Tannacker" im Ortstal Traisa liegt ruhig und sonnig am Waldrand.

Sonstiges:

Die Finanzierung sollte geklärt sein. Das Grundstück wird nur mit der anderen Hälfte des gesamten Grundstücks mit insgesamt 524 m², welches nach Erwerb geteilt werden kann nach WEG Teilung, verkauft. Käufer für die eine Hälfte wären schon vorhanden.



Doppelhaushälfte

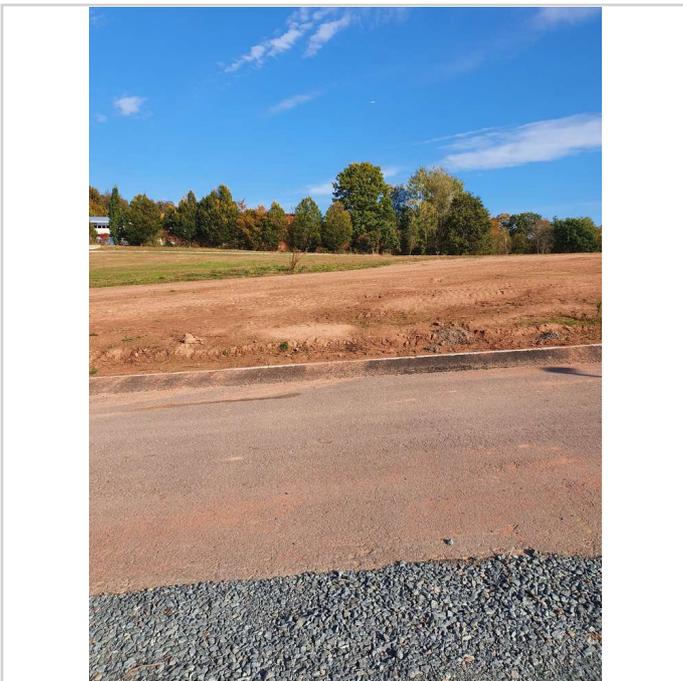


Bild 3